Amt der

Vorarlberger Landesregierung

Abt. Wohnbauförderung (IIId)

Römerstraße 15

6900 Bregenz

E-Mail: wohnen@vorarlberg.at

**Informationsblatt**

**zum Antrag auf Wohnhaussanierung**

Der Antrag ist mit folgenden Unterlagen (Kopien) und vollständig ausgefüllt einzureichen.

[ ]  **Meldebestätigung durch die Gemeinde** (aller im Haushalt lebenden Personen)

[ ]  **Kostenvoranschläge oder Rechnungen** (Rechnungen werden nur anerkannt, wenn diese bei Antragstellung nicht älter als 6 Monate sind und einen Betrag über 50 € aufweisen)

[ ]  **Kostenaufstellung (siehe Seite 7)**

[ ]  **Ausdruck aus dem Sanierungsförderungsrechner**

[ ]  **Baubewilligung**

[ ]  **Grundbuchsauszug**

[ ]  **Genehmigte Pläne bzw. Grundrisspläne** (DIN-A3 oder in digitaler Form)6

[ ]  **Fotos** des zu sanierenden Objektes

[ ]  **Einkommensnachweise des Vorjahres aller Haushaltsmitglieder** (Jahreslohnzettel, Einkommensteuerbescheid, Pensionsbestätigung, Kinderbetreuungsgeld, Unterhaltszahlungen, etc.)

[ ]  Wenn geschieden und die Scheidung nicht länger als 5 Jahre zurückliegt, ist der **Scheidungs-
 beschluss und Vergleich** über die Aufteilung des ehelichen Vermögens beizulegen.

[ ]  **Beschluss der Eigentümergemeinschaft**, wenn von der Kostentragungsregel des

 Wohnungseigentumsgesetzes abgewichen wird (z.B. bei Fenstersanierung)

[ ]  **Bei Vermietung:** Mieterblatt (Formular), Mietvertrag, Meldezettel und
 Haushaltseinkommen je Wohnung (Die Mieter können die Förderbarkeit direkt bei
 der Wohnbauförderung prüfen lassen!)

[ ]  **Beiblatt „Sanierungsberatung“,** sofern beantragt

|  |  |
| --- | --- |
| Logo-auf-Weiss-RGBAmt der Vorarlberger LandesregierungAbt. Wohnbauförderung (IIId) Römerstraße 156900 Bregenz |  |
|  | Bestätigung der **Gemeinde:**[ ]  Baujahr des Gebäudes: [ ]  ein freies Bauvorhaben[ ]  ein bewilligungspflichtiges BauvorhabenDatum, Unterschrift |

**Antrag auf Wohnhaussanierung**

Eingangsstempel des Landes

**Antragstellerin/Antragsteller**

|  |  |
| --- | --- |
| Anrede: | [ ]  Frau [ ]  Herr akad. Grad  |
| Nachname: |   | Name vor 1. Ehe: |   |
| Vorname: |   |
| Geburtsdatum: |   |
| Staatsangehörigkeit: |   |
| Postleitzahl und Ort: |   |
| Straße/Hausnummer/Top: |   |
| E-Mail Adresse: |   | Einkommen: | [ ]  Ja [ ]  Nein  |
| Telefonnummer: |   | Beruf: |   |
| [ ]  ledig [ ]  verheiratet/eingetragene Partnerschaft [ ]  geschieden [ ] verwitwet |

**Mitantragstellerin/Mitantragsteller (Partnerin/Partner, Miteigentümerin/Miteigentümer)**

|  |  |
| --- | --- |
| Anrede: | [ ]  Frau [ ]  Herr akad. Grad  |
| Nachname: |   | Name vor 1. Ehe: |   |
| Vorname: |   |
| Geburtsdatum: |   |
| Staatsangehörigkeit: |   |
| Postleitzahl und Ort: |   |
| Straße/Hausnummer/Top: |   |
| E-Mail Adresse: |   | Einkommen: | [ ]  Ja [ ]  Nein  |
| Telefonnummer: |   | Beruf: |   |
| [ ]  ledig [ ]  verheiratet/eingetragene Partnerschaft [ ]  geschieden [ ] verwitwet |

**Daten der weiteren Haushaltsmitglieder**

|  |  |
| --- | --- |
| Anrede: | [ ]  Frau [ ]  Herr akad. Grad  |
| Nachname: |   |
| Vorname:  |   |
| Geburtsdatum: |   | Einkommen: | [ ]  Ja [ ]  Nein  |
| Staatsangehörigkeit: |   | Beruf:  |   |
| Familienstand: | [ ]  ledig [ ]  verheiratet/eingetragene Partnerschaft [ ]  geschieden [ ] verwitwet |
| Beziehung zum/zur Antragsteller/in | [ ]  Gattin/Gatte [ ]  Partnerin/Partner [ ]  Kind [ ]  Elternteil [ ]  verwandte Person [ ]  sonstige Person  |

|  |  |
| --- | --- |
| Anrede: | [ ]  Frau [ ]  Herr akad. Grad  |
| Nachname: |   |
| Vorname:  |   |
| Geburtsdatum: |   | Einkommen: | [ ]  Ja [ ]  Nein  |
| Staatsangehörigkeit: |   | Beruf:  |   |
| Familienstand: | [ ]  ledig [ ]  verheiratet/eingetragene Partnerschaft [ ]  geschieden [ ] verwitwet |
| Beziehung zum/zur Antragsteller/in | [ ]  Gattin/Gatte [ ]  Partnerin/Partner [ ]  Kind [ ]  Elternteil [ ]  verwandte Person [ ]  sonstige Person  |

|  |  |
| --- | --- |
| Anrede: | [ ]  Frau [ ]  Herr akad. Grad  |
| Nachname: |   |
| Vorname:  |   |
| Geburtsdatum: |   | Einkommen: | [ ]  Ja [ ]  Nein  |
| Staatsangehörigkeit: |   | Beruf:  |   |
| Familienstand: | [ ]  ledig [ ]  verheiratet/eingetragene Partnerschaft [ ]  geschieden [ ] verwitwet |
| Beziehung zum/zur Antragsteller/in | [ ]  Gattin/Gatte [ ]  Partnerin/Partner [ ]  Kind [ ]  Elternteil [ ]  verwandte Person [ ]  sonstige Person  |

**Hinweis:** Weitere Haushaltsmitglieder im eigenen Formular eintragen.

**Datenblatt**

|  |  |
| --- | --- |
| **Welche Förderung wird beantragt:**  |  [ ]  Zuschuss  |
|  [ ]  Kredit (Laufzeit 20 Jahre) |
|  [ ]  Kredit (Laufzeit 35 Jahre) |

**Energieausweisnummern** (erforderlich bei thermischen Sanierung):

|  |  |
| --- | --- |
| Energieausweis vor Sanierung: |   |
| Energieausweis nach Sanierung: |   |

|  |  |
| --- | --- |
| Sanierungsberatung gem. § 15: | [ ]  Ja [ ]  Nein (Beantragung erfolgt mit Formular Sanierungsberatung) |

**Angaben zum Objekt:**

|  |  |
| --- | --- |
|  Adresse des Objekts: |   |

|  |  |
| --- | --- |
|  Anzahl aller im Gebäude befindlichen Wohnungen: |   |
|  Welche Wohnung wird saniert: |   |
| Derzeitiges Heizsystem für Heizung und Warmwasser: |   |
|  Wird das Heizsystem im Zug der Sanierung erneuert? | [ ]  Ja [ ]  Nein  |
|  Wenn ja, neues System für Heizung und Warmwasser: |   |
| **Wohnungsdetails je Wohneinheit:** |
| Top Nr. | Lage (EG, OG, etc) | Wohnnutzfläche m² | Nutzung (Eigenbedarf/Vermietung/Wohnrecht/Gewerbe) |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
| Summe Flächen: |  m² |

|  |  |
| --- | --- |
| Bei Vermietung: Wird Vorsteuerabzug geltend gemacht: | [ ]  Ja [ ]  Nein |

|  |
| --- |
| **Geplante Sanierungsmaßnahmen in der Gebäudehülle:** |
| Bauteil | Nawaro-Bonus | Regionales Holz |
| [ ]  Dach[ ]  oberste Geschossdecke [ ]  mit Dacheindeckung  | [ ]  | [ ]  |
| Außenwand [ ]  Wärmedämmverbundsystem[ ]  Hinterlüftete Fassadenkonstruktion | [ ]  | [ ]  |
| [ ]  sonstige Gebäudeteile (Keller- bzw unterste Decke) | [ ]  | [ ]  |
| [ ]  Fenster und Türen [ ]  mit Lärmschutzbonus [ ]  mit Sicherheitsbonus (RC2 Bestätigung) [ ]  mit außenliegendem Sonnenschutz | [ ]  | [ ]  |
| **Sonstige Sanierungsmaßnahmen:** |
| [ ]  Elektro-, Blitzschutzanlagen | [ ]  Wasserinstallation |
| [ ]  Wärmeverteilsystem samt Regelung | [ ]  Nachträglicher Lifteinbau im Mehrwohnungshaus bzw. Sanierung eines bestehenden Lifts |
| [ ]  thermische Balkonsanierung | [ ]  Neuerschließung durch Treppenhäuser |
| [ ]  Fußböden, Innentüren, Badverfließung | [ ]  Kaminsanierung |
| [ ]  Trockenlegung von Kellermauerwerk | [ ]  Behebung sonstiger Wärmebrücken |

**Bankbestätigung**

|  |  |
| --- | --- |
| Name der Konto-Inhaberin/des Konto-Inhabers: |   |
| IBAN: |   |

Es wird hiermit bestätigt, dass es sich beim oben genannten Konto um ein legitimiertes Konto der Konto-Inhaberin bzw. des Konto-Inhabers handelt.

Ort/Datum: Unterschrift und Stempel der Bank:

**Finanzierung:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Bankinstitut und Betrag |   | €  |
|  Bankinstitut und Betrag |   | €  |

Ich stimme zu, dass die in diesem Antrag enthaltenen personenbezogenen Daten auto­mationsunterstützt verarbeitet und erforderlichenfalls an Organe des Landes und der Gemeinden übermittelt werden. Das Wohnobjekt kann nach entsprechender Anmeldung und Terminabsprache zu geschäftsüblichen Zeiten zu Kontrollzwecken besichtigt werden.

Weiters bestätige ich, die vorvertraglichen Informationen über die Hauptmerkmale, Kosten und Risiken ([**Kreditinformationsblatt** zum Sanierungsantrag](https://vorarlberg.at/documents/302033/472793/Kreditinformationsblatt%2Bzum%2BSanierungsantrag.pdf/a736f06b-b06d-61ce-d1e2-ea0f012f82e6?t=1641318394520)) erhalten und gelesen zu haben.

Zudem bestätige ich, dass die **ökologischen Mindestanforderungen gemäß der aktuellen Richtlinie** erfüllt werden. Sollte die tatsächliche Bauführung von der geplanten Ausführung gemäß dem Energieausweis bzw. der I3 Berechnung abweichen, verpflichte ich mich, eine Neuberechnung des Energieausweises samt OI3 Berechnung zu veranlassen und der Förderstelle nachzureichen. ([Beiblatt Antrag objektbezogene Voraussetzungen](https://vorarlberg.at/documents/302033/472793/Beiblatt%2BAntrag%2Bobjektbezogene%2BVoraussetzungen%2B%28Sanierung%29.pdf/e69c45a0-cd39-05f0-0ab6-3886f5194af3?t=1641316814315))

Ich erkläre auch die verbindliche Anerkennung der Bestimmungen der „[Allgemeinen Förderungsrichtlinie der Vorarlberger Landesregierung (ARFL)](https://vorarlberg.at/-/allgemeine-foerderungsrichtlinie-der-vorarlberger-landesregierung-afrl)“, insbesondere die Bestimmungen gemäß § 5 AFRL zur Datenverwendung und Datenveröffentlichung

**Hinweis**: Das Land Vorarlberg behält sich vor, ein unabhängiges Institut mit der Prüfung der technischen Daten und der tatsächlichen Ausführung vor Ort zu beauftragen. Die Auszahlung der Sanierungsförderung erfolgt nach Umsetzung der Sanierungsmaßnahmen und Prüfung der Endabrechnung nach Maßgabe der hierfür im Landesvoranschlag verfügbaren Mittel.

**Unrichtige Angaben führen zum sofortigen Verlust (Rückforderung) der Förderungsmittel und werden strafrechtlich verfolgt! Unvollständige Anträge verzögern die Bearbeitung!**

|  |
| --- |
| **Antragstellerin/Antragssteller:** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ort Datum Unterschrift

|  |
| --- |
| **Miteigentümerin/Miteigentümer** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ort Datum Unterschrift

|  |
| --- |
| **Erwachsenenvertreter:** (Bestellungsbeschluss bzw. Urkunde beilegen!)Name und Adresse:   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ort Datum Unterschrift |

**Informationen zur Wohnbauförderung erhalten Sie:**

Im Landhaus Bregenz

Römerstraße 15, 6901 Bregenz

Tel.: 05574/511-8080

E-Mail: wohnen@voralberg.at

Internet: [www.vorarlberg.at/sanierung](http://www.vorarlberg.at/sanierung)

|  |
| --- |
| **Beilage „Kostenaufstellung“ für Angebote bzw. Rechnungen** (auch als Excel Datei verfügbar) |
| Nr | Firma | Datum (Rechnung/Angebot) | Bauteil | Betrag  | Notiz |
| 1 |   |   |   | €  |   |
| 2 |   |   |   | €  |   |
| 3 |   |   |   | €  |   |
| 4 |   |   |   | €  |   |
| 5 |   |   |   | €  |   |
| 6 |   |   |   | €  |   |
| 7 |   |   |   | €  |   |
| 8 |   |   |   | €  |   |
| 9 |   |   |   | €  |   |
| 10 |   |   |   | €  |   |
| 11 |   |   |   | €  |   |
| 12 |   |   |   | €  |   |
| 13 |   |   |   | €  |   |
| 14 |   |   |   | €  |   |
| 15 |   |   |   | €  |   |
| 16 |   |   |   | €  |   |
| 17 |   |   |   | €  |   |
| 18 |   |   |   | €  |   |
| 19 |   |   |   | €  |   |
| 20 |   |   |   | €  |   |
| 21 |   |   |   | €  |   |
| 22 |   |   |   | €  |   |
| 23 |   |   |   | €  |   |
|  |  |  | **Summe:** | €  |   |
| **Bitte nummerieren Sie die Angebote bzw. Rechnungen samt Zahlungsbestätigungen entsprechend der Nummer auf dieser Kostenaufstellung.** **In der Spalte „Bauteil“ sind die Sanierungsmaßnahmen (z.B. Fenster, Dach, Außenwand, etc.) einzutragen.**  |

**Datenschutzrechtliche Information nach Artikel 13 DSGVO**Das Land Vorarlberg informiert Sie, zu welchen Zwecken Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet werden, auf welcher Rechtsgrundlage diese Verarbeitung beruht und an welche Empfänger Ihre Daten gegebenenfalls weitergeleitet werden.

|  |  |
| --- | --- |
| **Zwecke der Verarbeitung:** | Feststellung der Förderungswürdigkeit, Abwicklung der Förderung und Sicherung von Förderungskrediten sowie Förderungskontrolle |
| **Rechtsgrundlagen:** | § 19 und 19a des Gesetzes über die Förderung der Errichtung und der Erneuerung von Wohnraum sowie die Gewährung von WohnbeihilfenLGBl.Nr. 31/1989 in der derzeit gültigen Fassung |
| **Empfängerkategorien:** | Banken, Amtsstelle für Rechnungswesen (AfR) des Landes, Gemeinden, Bevollmächtigte der Förderungswerberin bzw. des Förderungswerbers, Wohnbauförderungsbeirat |

**Weitere Informationen:**

**Kriterien für die Speicherdauer**Personenbezogene Daten sind dem Vorarlberger Landesarchiv zur Übernahme anzubieten, sobald sie für die Zwecke, für die sie verarbeitet wurden, nicht mehr erforderlich sind. Es sei denn, die Anbietung kann aus wirtschaftlichen oder technischen Gründen erst zu einem späteren Zeitpunkt vorgenommen werden. Beurteilt sie das Vorarlberger Landesarchiv als Archivgut, sind ihm die Daten im Original zu übergeben, sonst zu vernichten.

**Rechte der betroffenen Person**Sie haben das Recht auf Auskunft: Sie können eine Bestätigung darüber verlangen, ob und in welchem Ausmaß wir Ihre Daten verarbeiten. Gegebenenfalls besteht auch ein Recht auf Berichtigung oder Löschung oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung sowie ein Recht auf Datenübertragbarkeit.

**Bestätigung der Identität**Bei Geltendmachung der oben genannten Rechte ersuchen wir Sie um Vorlage eines amtlichen Lichtbildausweises. Im Zweifel können wir zusätzliche Informationen zur Bestätigung Ihrer Identität anfordern. Dies dient dem Schutz Ihrer Rechte und Ihrer Privatsphäre.

**Beschwerderecht**Wenn Sie der Ansicht sind, bei der Erhebung, Verarbeitung oder Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten in Ihren Rechten verletzt worden zu sein, ersuchen wir Sie, mit uns Kontakt aufzunehmen, um allfällige Fragen aufklären zu können. Selbstverständlich haben Sie auch das Recht, sich bei der österreichischen Datenschutzbehörde zu beschweren.

**Bereitstellung der personenbezogenen Daten**Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist für die Feststellung der Förderungswürdigkeit, Abwicklung der Förderung und Sicherung von Förderungskrediten sowie zur Förderungskontrolle erforderlich. Die Nichtbereitstellung der personenbezogenen Daten hat zur Folge, dass Ihr Antrag auf Wohnbauförderung nicht bearbeitet werden kann.

Sollten Sie Fragen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten haben, können Sie den Verantwortlichen oder die behördliche Datenschutzbeauftragte des Landes Vorarlberg kontaktieren.

|  |  |
| --- | --- |
| **Verantwortlicher** | **Kontaktdaten der Datenschutzbeauftragten** |
| Bezeichnung: | Amt der Vorarlberger Landesregierung | Bezeichnung: | Amt der Vorarlberger Landesregierung |
|  | Abteilung Wohnbauförderung (IIId) |  |  |
| Straße: | Römerstraße 15 | Straße: | Römerstraße 15 |
| PLZ, Ort: | 6901 Bregenz | PLZ, Ort: | 6901 Bregenz |
| Telefon: | +43 5574 511 8080 | Telefon: | +43 5574 511 0 |
| E-Mail-Adresse: | wohnen@vorarlberg.at | E-Mail-Adresse: | dsba@vorarlberg.at |